

Na temelju članka 5. stavka 3. i članka 29. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategijē, plana i programa na okoliš (Narodne novine 3/17), gradonačelnik Grada Zagreba, 18. siječnja 2023., donosi

Z A K L J U Č A K

o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za izmjene i dopune Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba

1. Pokreće se postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za izmjene i dopune Generalnoga urbanističkog plana uređenja grada Zagreba (u daljnjem tekstu: Plan).

2. Obveza provođenja postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš utvrđena je na temelju mišljenja Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja KLASA: 351-03/22-01/2429, URBROJ: 517-05-1-1-22-2 od 27. prosinca 2022. godine.

3. Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš provodi Grad Zagreb, Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje kao nositelj izrade izmjena i dopuna Plana, u suradnji s Ministarstvom gospodarstva i održivog razvoja.

4. Obuhvat izmjena i dopuna istovjetan je obuhvatu Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba, kakav je utvrđen Odlukom o donošenju Prostornog plana Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 8/01, 16/02, 11/03, 2/06, 1/09, 8/09, 21/14, 23/14 - pročišćeni tekst, 26/15, 3/16 - pročišćeni tekst, 22/17, 3/18 - pročišćeni tekst, u daljnjem tekstu: Odluka o donošenju PPGZ-a).

5. U razdoblju od donošenja Odluke o donošenju Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 16/07, 8/09, 7/13, 9/16, 12/16 - pročišćeni tekst) na snagu je stupio veliki broj strategija i akcijskih planova usmjerenih prema ambicioznim klimatskim ciljevima i dostizanju klimatske neutralnosti do 2050. godine. Imajući u vidu povezanost i međuodnos sektora koji utječu na klimatske promjene i prostora, odnosno prostornih planova, nužno je ugraditi smjernice i odrednice zelenih politika u Generalni urbanistički plan grada Zagreba i smjernice za izradu urbanističkih planova uređenja, koji su njime definirani, s obzirom da se radi o glavnom regulatornom prostornom dokumentu Grada Zagreba koji objedinjuje usmjeravajuću i provedbenu planersku razinu. Gradska skupština Grada Zagreba razmotrila je i prihvatila Izvješće o provedenoj stručnoj analizi zaprimljenih inicijativa u 2019., 2020., 2021. i 2022. godini u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu izmjena i dopuna Plana na 14. sjednici, održanoj 12. srpnja 2022. Zaključkom KLASA: 024-01/22-03/271, URBROJ: 251-16-04-22-3 (Službeni glasnik Grada Zagreba 22/22).

6. Sukladno Nacrtu odluke o izradi izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba određeni su ciljevi i osnovna polazišta za izradu izmjena i dopuna Plana:

- prilagodba klimatskim promjenama kroz povećanje zelenih površina i prirodnog terena, očuvanje vodnih površina, te očuvanje kontinuiteta i integriteta javnih zelenih površina (javni park, gradske park šume, tematski park i tematske zone) i zaštitnih zelenih površina u svrhu formiranja mreže zelene infrastrukture grada kao jedne od sastavnica prilagodbe klimatskim promjenama;
- omogućavanje primjene rješenja temeljenih na prirodi i kružnog gospodarenja prostorom i zgradama;
- preispitivanje i osiguranje potrebnih kapaciteta sadržaja javne i društvene namjene;
- preispitivanje mogućnosti promjena uvjeta za korištenje, uređenje i zaštitu prostora, posebice u dijelu koji se odnosi na preispitivanje koeficijenta iskoristivosti i izgrađenosti u svrhu postizanja optimalnih prostornih rješenja;

- očuvanje i unapređenje mreže prometnih, infrastrukturnih i energetskih koridora u svrhu osiguranja kvalitetnog i sigurnog odvijanja kako postojećeg tako i planiranog prometa, unaprjeđenja sustava urbane mobilnosti osobito rješenja koja nisu temeljena na dominaciji kolnog prometa i održivog opremanja građevinskog zemljišta potrebnom infrastrukturom;
- preispitivanje urbanističkih parametara i uvjeta koji su određeni „iznimno“ za pojedinačnu česticu i/ili zadržavanje građevine/a u tlocrtnim i visinskim gabaritima u pojedinim zonama i uličnim potezima i dr.;
- zaštitu urbanističkih cjelina dovršenih naselja i/ili dijelova naselja i vrijednih dijelova niske i individualne gradnje;
- zaštitu i očuvanje šume i šumskog zemljišta;
- očuvanje zaštićenih prirodnih vrijednosti (već zaštićenih, predloženih za zaštitu temeljem Zakona o zaštiti prirode i zaštićenih i evidentiranih dijelova prirode koji se štite mjerama Plana);
- očuvanje mreže javnih parkova i dopuna iste u skladu s analizom postojećeg zelenog fonda i zelenih površina;
- zaštitu kulturnih dobara i drugih vrijednosti;
- preispitivanje korištenja i namjene prostora/površina u zaštićenoj Povijesnoj urbanoj cjelini grad Zagreb u svrhu zaštite stanovanja, zaštite identiteta prostora te omogućavanja provedbe cjelovite urbane obnove;
- zaštita nestabilnih padina (IV. kategorija stabilnosti prema Odluci o donošenju PPGZ-a).

Uzimajući u obzir utvrđene ciljeve, u programska polazišta za izmjenu i dopunu Plana uključuje se sljedeće:

- izmjene i dopune Plana radi osiguranja prostorno-planskih preuvjeta za realizaciju projekata utvrđenih strateškim razvojnim dokumentima Grada Zagreba kao i drugih projekata kojima se ostvaruju strateški ciljevi razvoja Grada;
- izmjene i dopune Plana radi osiguranja prostorno-planskih preuvjeta za urbanu obnovu Gornjeg grada i Donjeg grada, s adekvatnim rješenjem prometa u mirovanju, omogućavanje zahvata na postojećoj izgrađenoj strukturi u svrhu revitalizacije i uređenja tih prostora, rekonstrukcije i gradnje definiranjem nedostajućih i dodatnih smjernica i urbanih pravila;
- preispitivanje opravdanosti promjene uvjeta za korištenje, uređenje i zaštitu prostora, temeljem prijedloga koji su ocijenjeni kao opravdani i stručno prihvatljivi;
- izmjene i dopune Plana radi osiguranja prostorno-planskih preuvjeta za realizaciju javnih potreba i interesa Grada Zagreba i Republike Hrvatske;
- preispitivanje odrednica vezanih na korištenje alternativnih goriva i obnovljivih izvora energije;
- izmjene i dopune Plana radi preispitivanja uvjeta izgradnje u zonama u kojima je namjena definirana samo pretežitošću u odnosu na sadržaje stambene, odnosno poslovne namjene;
- preispitivanje obveze donošenja urbanističkih planova uređenja i njihovih obuhvata, uključujući uvjete i način gradnje utvrđene kroz smjernice za izradu istih te uvjeta koji su donesenim dokumentima utvrđeni, kao i ispitivanje opravdanosti zadržavanja obveze donošenja za one koji su pretežito realizirani ili ih nije moguće realizirati, zbog neusklađenosti s GUP-om grada Zagreba;
- preispitivanje mjera provedbe plana, posebno u dijelu koji se odnosi na utvrđivanje statusa i proceduru gradskog projekta te provedbu javnih natječaja;
- izmjene i dopune Plana zbog očuvanja zaštićenih prirodnih vrijednosti (već zaštićenih, predloženih za zaštitu temeljem Zakona o zaštiti prirode i zaštićenih i evidentiranih dijelova prirode koji se štite mjerama Plana te usklađenje evidentiranih dijelova prirode koji se štite mjerama Plana prikazanim na kartografskom prikazu 4c) Zaštićeni i evidentirani dijelovi prirode;
- preispitivanje mogućnosti promjene namjene površina, uz uvjet da se prenamjena javnih i zaštitnih zelenih površina omogućuje samo iznimno za gradnju i uređenje sadržaja javne i društvene namjene, što su javne potrebe i interesi Grada Zagreba i Republike Hrvatske;
- preispitivanje odredbi o režimima potoka u funkciji zelene infrastrukture te zaštite od poplava;

- preispitivanje prostorno-planskih rješenja na temelju prijedloga stručnog izrađivača za unaprjeđenje Plana, osobito u pogledu omogućavanja lakše i nedvosmislene provedbe Plana, uklanjanja uočenih nedostataka i drugih prijedloga za unaprjeđenje planskih rješenja na temelju valorizacije prostora;
- potrebne korekcije za provedbu Plana u odnosu na usklađenje prikaza i kartografskih (katastarskih) podloga na kojima su izrađeni grafički dijelovi plana;
- izmjene i dopune Plana po osnovi provjere usklađenosti Plana sa Zakonom, drugim zakonima i propisima, planom više razine i usklađenja s njima.

7. Obuhvat izmjena i dopuna Plana obuhvaća njegovo uže gradsko područje između medvedničke šume i zagrebačke obilaznice površine oko 218 km², a istovjetan je obuhvatu Generalnoga urbanističkog plana uređenja grada Zagreba, utvrđen Odlukom o donošenju PPGZ-a.

8. Radnje koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine 3/17) i odredbama posebnih propisa iz područja, sljedećim redoslijedom provedbe:

8.1. Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje, sukladno odredbi članka 29. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš, započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za izmjene i dopune Plana donošenjem ovog zaključka.

8.2. Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje dužan je pribaviti mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima, navedenih u ovom zaključku. U svrhu pribavljanja mišljenja, Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje dostavlja zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene.

8.3. Na temelju kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja izmjena i dopuna Plana na okoliš, iz Priloga III. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš, tijela i/ili osobe daju mišljenje o potrebi strateške procjene te ga **u roku od 30 dana** od dana zaprimanja zahtjeva dostavljaju Gradskom uredu za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje.

8.4. Ukoliko se ocijeni potrebnim, Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje osigurat će dodatna pojašnjenja zajedno s tijelom i/ili osobom koja je dostavila mišljenje iz točke 8.2.

8.5. Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje dostavit će Upravi za zaštitu prirode Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, zahtjev za provedbu postupka ocjene prihvatljivosti izmjena i dopuna Plana za ekološku mrežu.

8.6. Prije donošenja odluke u postupku ocjene o potrebi strateške procjene, kojom Grad Zagreb potvrđuje da za izmjene i dopune Plana koji je u izradi "jest potrebno" ili "nije potrebno" provesti postupak strateške procjene, Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje pribavit će mišljenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja o provedenom postupku ocjene.

8.7. Ukoliko se u postupku ocjene utvrdi da izmjena i dopuna Plana ima vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donijet će se odluka o obvezi provedbe strateške procjene koja sadrži osobito razloge zbog kojih je utvrđena potreba strateške procjene sukladno kriterijima iz Priloga III. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš.

8.8. Ukoliko se u postupku ocjene utvrdi da izmjena i dopuna Plana nema vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donijet će se odluka da nije potrebno provesti stratešku procjenu. Odluka mora sadržavati osnovne podatke o planu i obrazloženje razloga zbog kojih je utvrđeno da nije potrebno provesti stratešku procjenu.

8.9. O odluci iz točaka 8.7. i 8.8. Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje informira javnost sukladno Zakonu o zaštiti okoliša i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (Narodne novine 64/08).

9. U postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za izmjene i dopune Plana prema ovom zaključku sudjelovat će sljedeća tijela i osobe:

1. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Radnička cesta 80, Zagreb;
2. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb;
3. GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, EKOLOŠKU ODRŽIVOST I STRATEGIJSKO PLANIRANJE, Sektor za ekološku održivost, Park Stara Trešnjevka 2, 10000 Zagreb;
4. GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, EKOLOŠKU ODRŽIVOST I STRATEGIJSKO PLANIRANJE, Sektor za poljoprivredu, šumarstvo i lovstvo, Avenija Dubrovnik 12, 10000 Zagreb;
5. GRADSKI ZAVOD ZA ZAŠTITU SPOMENIKA KULTURE I PRIRODE, Ulica Josipa Kuševića 2, 10000 Zagreb
6. HRVATSKE ŠUME - Uprava šuma podružnica Zagreb, Lazinska 41, 10000 Zagreb
7. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Ulica grada Vukovara 271, Zagreb.

10. Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje dužan je informirati javnost, sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša, kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

11. Ovaj će zaključak biti objavljen u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA: 350-02/23-04/1
URBROJ: 251-01-12-23-2
Zagreb, 18. 1. 2023.

**GRADONAČELNIK
GRADA ZAGREBA**

Tomislav Tomašević, mag. pol.



Na temelju članka 31. stavka 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine 3/17) i članka 60. stavka 1. točke 9. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18, 3/20, 3/21, 11/21 – pročišćeni tekst i 16/22), gradonačelnik Grada Zagreba, 16. ožujka 2023., donosi

ZAKLJUČAK

kojim se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za izmjene i dopune Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba

1. Gradonačelnik Grada Zagreba donio je Zaključak o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za izmjene i dopune Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba KLASA: 350-02/23-04/1, URBROJ: 251-01-12-23-2 od 18. siječnja 2023. (Službeni glasnik Grada Zagreba 4/23) prema kojem je Grad Zagreb u suradnji s Ministarstvom gospodarstva i održivog razvoja proveo postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za izmjene i dopune Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba.

U provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene utvrđeno je da izmjene i dopune Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš temeljem čega se utvrđuje kako nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

2. U razdoblju od donošenja Odluke o donošenju Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 16/07, 8/09, 7/13, 9/16, 12/16 - pročišćeni tekst) na snagu je stupio veliki broj strategija i akcijskih planova usmjerenih prema ambicioznim klimatskim ciljevima i dostizanju klimatske neutralnosti do 2050. godine. Imajući u vidu povezanost i međuodnos sektora koji utječu na klimatske promjene i prostora, odnosno prostornih planova, nužno je ugraditi smjernice i odrednice zelenih politika u Generalni urbanistički plan grada Zagreba i smjernice za izradu urbanističkih planova uređenja, koji su njime definirani, s obzirom da se radi o glavnom regulatornom prostornom dokumentu Grada Zagreba koji objedinjuje usmjeravajuću i provedbenu planersku razinu.

3. S ciljem utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš, Grad Zagreb, Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje, zatražio je mišljenja od sljedećih javnopravnih tijela određenih posebnim propisima:

- MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Radnička cesta 80, Zagreb;
- MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb;
- GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, EKOLOŠKU ODRŽIVOST I STRATEGIJSKO PLANIRANJE, Sektor za ekološku održivost, Park Stara Trešnjevka 2, 10000 Zagreb;
- GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, EKOLOŠKU ODRŽIVOST I STRATEGIJSKO PLANIRANJE, Sektor za poljoprivredu, šumarstvo i lovstvo, Avenija Dubrovnik 12, 10000 Zagreb;
- GRADSKI ZAVOD ZA ZAŠTITU SPOMENIKA KULTURE I PRIRODE, Ulica Josipa Kuševića 2, 10000 Zagreb;
- HRVATSKE ŠUME - Uprava šuma podružnica Zagreb, Lazinska 41, 10000 Zagreb;
- HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Ulica grada Vukovara 271, Zagreb.

U tijeku postupka su zaprimljena, tablično prikazana sljedeća mišljenja:

Javnoopravno tijelo	KLASA / URBROJ / datum	Mišljenje o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Radnička cesta 80, Zagreb	KLASA: 351-03/23-01/212 URBROJ: 517-05-1-1-23-2 16.2.2023.	Nije potrebno.
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA Uprava za zaštitu prirode Radnička cesta 80, Zagreb	KLASA: 352-07/23-01/1 URBROJ: 517-10-2-3-23-2 13.2.2023.	Nije potrebno provesti postupak strateške procjene, a planirane izmjene i dopune Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba prihvatljive su za ekološku mrežu.
GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, EKOLOŠKU ODRŽIVOST I STRATEGIJSKO PLANIRANJE, Sektor za ekološku održivost, Park Stara Trešnjevka 2, Zagreb	KLASA: 351-03/23-008/2 URBROJ: 251-06-22/004-23-2 27.2.2023.	Nije potrebno.
GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, EKOLOŠKU ODRŽIVOST I STRATEGIJSKO PLANIRANJE, Sektor za poljoprivredu, šumarstvo i lovstvo, Avenija Dubrovnik 12, 10000 Zagreb	KLASA: 321-01/23-001/3 URBROJ: 251-06-43/001-23-2 20.2.2023.	Nije potrebno.
GRADSKI ZAVOD ZA ZAŠTITU SPOMENIKA KULTURE I PRIRODE, Ulica Josipa Kuševića 2, 10000 Zagreb	KLASA: 352-01/23-011/2 URBROJ: 251-14-06/001-23-2 14.2.2023.	Nije potrebno.
HRVATSKE ŠUME - Uprava šuma podružnica Zagreb, Lazinska 41, 10000 Zagreb	KLASA: ZG/22-01/836 URBROJ: 07-00-06/03-23-07 8.2.2023.	Nije potrebno.
HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Ulica grada Vukovara 271, Zagreb	KLASA: 351-02/23-01/0000051 URBROJ: 374-25-1-23-3 2.3.2023.	Nije potrebno.

4. Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje dužan je u pitanjima zaštite okoliša informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine 80/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (Narodne novine 64/08).

5. Ovaj će zaključak biti objavljen u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA: 350-02/23-04/1
URBROJ: 251-01-12-23-2
Zagreb, 16. 3. 2023.

**GRADONAČELNIK
GRADA ZAGREBA**

Tomislav Tomašević, mag. pol.



Handwritten signature and initials.